

Số: *417*/KL-TTr

Hà Nội, ngày *18* tháng 8 năm 2017

KẾT LUẬN THANH TRA
Công tác quản lý dự án đầu tư xây dựng
Trường Đại học Y tế công cộng

Xét Báo cáo kết quả thanh tra của Đoàn thanh tra theo Quyết định số 192/QĐ-TTr ngày 04/5/2017 của Chánh Thanh tra Bộ Xây dựng về việc thanh tra công tác quản lý dự án đầu tư xây dựng dự án: Trường Đại học Y tế công cộng do Công ty cổ phần Đầu tư Văn Phú - Invest làm Nhà đầu tư do ông Vũ Minh Trường, Thanh tra viên chính, Phó Trưởng phòng Phòng, chống tham nhũng làm Trưởng đoàn.

Chánh Thanh tra Bộ Xây dựng kết luận như sau:

1. Đồng ý với Báo cáo kết quả thanh tra của Đoàn thanh tra theo Quyết định số 192/QĐ-TTr ngày 04/5/2017 do ông Vũ Minh Trường - Trưởng đoàn thanh tra ký ngày 18/7/2017.

2. Yêu cầu chấn chỉnh và khắc phục một số sai sót chính:

2.1. Công tác quản lý chất lượng thi công công trình:

Một số gói thầu thực hiện chưa đúng các quy định về lập hồ sơ quản lý chất lượng thi công công trình như: Nhật ký thi công ghi chưa đầy đủ, lập biện pháp kỹ thuật và tổ chức thi công không có biện pháp bảo đảm an toàn lao động, thiếu biên bản kiểm tra máy móc thiết bị thi công của nhà thầu thi công xây dựng và một số sai sót được nêu trong Báo cáo kết quả thanh tra.

2.2. Công tác nghiệm thu, thanh toán: Sai tăng chi phí quản lý dự án, giải phóng mặt bằng, công tác thanh toán các gói thầu với tổng giá trị: 8.453.451.350 đồng (*Bằng chữ: Tám tỷ, bốn trăm năm ba triệu bốn trăm năm một nghìn ba trăm năm mươi đồng*).

3. Yêu cầu xử lý về hành chính:

3.1 Đối với Công ty cổ phần Đầu tư Văn Phú – Invest:

Chỉ đạo Công ty TNHH MTV Đầu tư Văn Phú - Giảng Võ (Doanh nghiệp dự án) kiểm điểm, rút kinh nghiệm trong công tác quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình, khắc phục và nghiêm túc chấp hành các yêu cầu trong kết luận và báo cáo kết quả thanh tra.

3.2 Đối với các Nhà thầu tư vấn thẩm tra, thẩm định, tư vấn giám sát và nhà thầu thi công: Kiểm điểm, rút kinh nghiệm trong công tác tổ chức thực hiện



dự án đầu tư xây dựng.

4. Yêu cầu xử lý về tài chính:

4.1. Tổng giá trị lập, phê duyệt dự toán; chi phí quản lý dự án, giải phóng mặt bằng và nghiệm thu thanh toán không đúng là 12.685.882.823 đồng (*Bằng chữ: Mười hai tỷ, sáu trăm tám mươi lăm triệu, tám trăm tám nghìn, tám trăm hai mươi ba đồng*). Trong đó:

- Số tiền do lập, phê duyệt dự toán không đúng là 4.221.019.881 đồng (*Bằng chữ: Bốn tỷ, hai trăm hai mươi triệu, không trăm mười chín ngàn, tám trăm tám mươi ba đồng*); cụ thể: Giá trị dự toán phần I - Hệ thống hạ tầng kỹ thuật phê duyệt không đúng là 1.016.749.489 đồng; giá trị dự toán phần II - Phần công trình phê duyệt không đúng là 3.204.270.392 đồng. Về nguyên tắc doanh nghiệp dự án phải lập và phê duyệt lại dự toán xây dựng công trình (giá gói thầu) theo Khoản 5, Điều 26, Nghị định số 121/2013/NĐ-CP, ngày 10/10/2013 của Chính phủ, làm cơ sở phê duyệt lại giá trúng thầu hoặc giá chỉ định thầu. Tuy nhiên các nội dung sai sót trong công tác lập, thẩm định và phê duyệt dự toán đã được doanh nghiệp dự án giảm trừ khi thanh toán.

- Tổng số tiền chi phí quản lý dự án, giải phóng mặt bằng, nghiệm thu, thanh toán không đúng quy định là 8.453.451.350 đồng (*Bằng chữ: Tám tỷ, bốn trăm năm mươi ba triệu, bốn trăm năm mươi nghìn, ba trăm năm mươi đồng*), cụ thể:

+ Số tiền thanh toán vượt chi phí quản lý dự án là 5.398.819.864 đồng (*Bằng chữ: Năm tỷ, ba trăm chín mươi triệu, tám trăm mười chín nghìn, tám trăm sáu mươi đồng*).

+ Số tiền thanh toán vượt chi phí giải phóng mặt bằng là 2.198.060.155 đồng (*Bằng chữ: Hai tỷ, một trăm chín mươi triệu, không trăm sáu mươi ngàn, một trăm năm mươi lăm đồng*).

+ Số tiền Nghiệm thu, thanh toán chưa đúng là 856.571.335 đồng (*Bằng chữ: Tám trăm năm mươi sáu triệu, năm trăm bảy mươi một ngàn, ba trăm ba mươi lăm đồng*).

Yêu cầu Công ty TNHH MTV Đầu tư Văn Phú – Giảng Võ giảm trừ tổng số tiền là 8.453.451.350 đồng nêu trên khi quyết toán dự án.

4.2. Xử lý vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng.

Tổng số tiền xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty TNHH MTV Đầu tư Văn Phú – Giảng Võ là 127.500.000 đồng (*Bằng chữ: Một trăm hai mươi bảy triệu, năm trăm ngàn đồng chẵn*).

5. Trong thời hạn 60 ngày, kể từ ngày công bố Kết luận thanh tra Ban Quản lý dự án Y tế trọng điểm - Bộ Y tế, Công ty cổ phần Đầu tư Văn Phú – Invest và Công ty TNHH MTV Đầu tư Văn Phú – Giảng Võ có trách nhiệm báo cáo bằng văn bản kết quả thực hiện Kết luận thanh tra về Thanh tra Bộ Xây dựng để tổng hợp báo cáo Bộ trưởng Bộ Xây dựng.



6. Giao Trưởng phòng Phòng Giám sát, kiểm tra và xử lý sau thanh tra-Thanh tra Bộ Xây dựng chủ trì, phối hợp với Trưởng đoàn thanh tra kiểm tra, đôn đốc các đơn vị, cá nhân có liên quan thực hiện Kết luận thanh tra./.

Nơi nhận:

- Bộ trưởng BXD (để b/c);
- Thanh tra Chính phủ (để b/c);
- Thứ trưởng Bùi Phạm Khánh (để b/c);
- Bộ Y tế (để phối hợp chỉ đạo);
- Ban quản lý dự án Y tế trọng điểm Bộ Y tế (để th/h);
- Công ty cổ phần Đầu tư Văn Phú - Invest (để th/h);
- Công ty TNHH MTV Đầu tư Văn Phú – Giảng Võ (để th/h);
- Lưu: VT, Phòng GS.KT &XLSTTr, ĐTTr.

CHÁNH THANH TRA



Nguyễn Ngọc Tuấn

